



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Banzaê - BA, 18 de dezembro de 2024.

*Recebido
18/12/2024
Rm*

PCL nº04 /2024

Excelentíssimo Senhor

Vereador

Digníssimo Presidente, da Câmara de Vereadores de Banzaê .

Nesta

Ref.: Mensagem ao Projeto de Lei Complementar nº 04/2024

Senhor Presidente,

A Prefeita Municipal de Banzaê, no uso de suas obrigações legais, apresenta para análise, apreciação e aprovação o Projeto de Lei nº 04/2024, que “Cria no âmbito do Município de Banzaê – BA a Taxa de Fiscalização do Uso e Ocupação do Solo e Posturas Municipais -TFUOSP, e dá outras providências”.

Tendo em vista o que dispõe a Constituição Federal de 1988, em seu art. 23, incisos VI e VII, atribui à União, aos Estados, ao Distrito Federal e aos Municípios a competência comum para proteção do meio ambiente, em que as ações de cooperação entre a União, os Estados, o Distrito Federal e os Municípios deverão ser desenvolvidas de modo garantir o desenvolvimento sustentável, harmonizando e integrando os sistemas de meio ambiente, nacional, estadual e municipal

O objetivo do presente projeto é promover o adequado ordenamento físico e ambiental, mediante o planejamento e o controle municipal, no que se refere ao uso da propriedade



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

privada urbana e bens públicos, preconiza uma estrutura orgânica para as cidades, onde se procura obter uma desejável e adequada densidade populacional, das edificações em função das especificidades das zonas, locais de aglomerado urbano.

A política de desenvolvimento urbano consubstanciada nos artigos 30 e 182 da Constituição Federal e art. 28 VII Constituição Estadual, objetivando ordenar o pleno desenvolvimento das funções da cidade para garantir o bem estar de seus habitantes.

A legislação aqui delineada, visa atender a necessidade de estabelecer procedimentos para a descentralização do licenciamento ambiental das atividades de impacto local de competência do Município, daquelas de competência do Estado, evitando a duplicidade e omissão de ações pelos dois entes federados, bem como de definir os mecanismos de integração entre o Estado e os Municípios, para o fortalecimento da gestão ambiental compartilhada e local.


Com a aprovação do presente Projeto de Lei o Executivo, em harmonia com o Legislativo, poderá efetuar a aplicação dos recursos, atendendo ao notório interesse público desta Municipalidade.

Por fim, faz-se mister ressaltar as Vossas Excelências que a aprovação desta matéria será de suma importância para o Município e diante da necessidade iminente, solicitamos seja o presente Projeto recebido em caráter de **URGÊNCIA**, para um tramite rápido nesta casa de leis.

Na certeza de plena acolhida, da profundidade costumeira de seu exame e de sua séria e responsável deliberação em plenário, antecipamos agradecimentos por mais este avanço de nossa comuna, através do trabalho conjunto dos Poderes Constituídos deste Município.

Cordialmente,


JAILMA DANTAS GAMA ALVES
Prefeita Municipal





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 04 DE 18 DE DEZEMBRO DE 2024

Cria no âmbito do Município de Banzaê
– BA a Taxa de Fiscalização do Uso e
Ocupação do Solo e Posturas
Municipais -TFUOSP, e dá outras
providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE BANZAE, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprova e sanciona a seguinte Lei:

Art. 1.º - Fica instituída no âmbito do Município de Banzaê a Taxa de Fiscalização do Uso e Ocupação do Solo e Posturas Municipais - TFUOSP

Art. 2.º - A Taxa de fiscalização do uso e ocupação do solo tem como fato gerador o exercício regular do poder de polícia para a fiscalização quanto ao cumprimento das posturas municipais, inerentes ao uso e ocupação do solo, à higiene, costumes, tranquilidade e segurança.

§1º Inclui-se na incidência da TFUOSP os estabelecimentos destinados à instalação de equipamentos de comunicação e transmissão de dados nos limites do Município, não sujeitos a incidência da Taxa de Fiscalização e Funcionamento – TFF ou TLL – Taxa de Licença e Localização.

§2º Para efeito de aplicação deste artigo, considera-se estabelecimento o local, público ou privado, edificado ou não, próprio ou de terceiros, destinados a instalação de equipamentos, com finalidade de geração ou recepção de sinal de comunicação, dados, telefonia móvel e fixa e congêneres de modo permanente ou temporário, objetivando a manutenção das condições de segurança, higiene, costumes.

I - Consideram-se estabelecimentos distintos, para efeito de incidência da Taxa:, os que, embora no mesmo local, ainda que com idêntico ramo de negócio, pertençam a diferentes pessoas físicas ou jurídicas;



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

II - os que embora sob as mesmas responsabilidades e ramo de negócio, estejam situados em locais diferentes.

Art. 3º O Sujeito Passivo da TFOOSP é a pessoa física, jurídica ou qualquer unidade econômica ou profissional que explore estabelecimentos destinados a instalação de equipamentos, com finalidade de geração ou recepção de sinal de comunicação, dados, telefonia móvel e fixa e congêneres de modo permanente ou temporário.

I - O Município deverá promover o levantamento e inscrição dos estabelecimentos e equipamentos citados no caput, podendo, para tanto, notificar as atividades prestadoras dos serviços para que prestem as informações necessárias, nos termos da Legislação Tributária do Município.

Art. 4º. Considera-se ocorrido o fato gerador da Taxa:

I - a 1º de Março de cada exercício civil, para contribuintes já inscritos;

II - na data do início da atividade, para os contribuintes que se inscreverem no curso do exercício civil;

Art. 5º A Taxa será calculada de acordo com a Tabela de Receita nº I, anexa a esta Lei, e o lançamento se dará com base na declaração do contribuinte ou de ofício, de acordo com os critérios e normas previstos em Ato do Poder Executivo.

§1º - O pagamento da Taxa será anual, de uma só vez ou em parcelas, conforme calendário fiscal definido em Ato do Poder Executivo.

§2º - Os estabelecimentos e equipamentos, listados na Tabela Anexo I, localizados fora da zona urbana do Município, gozarão de uma redução de 20% do valor, desde que sejam cadastradas pelos proprietários ou responsáveis pelo pagamento, até a data de ocorrência do fato gerador.

Art. 6º. São infrações as situações a seguir indicadas, passíveis de aplicação das seguintes penalidades:

I - no valor de 100% (cento por cento) do tributo não recolhido, a falta de informações para fins de lançamento.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

II – 100% (cem por cento) do valor da taxa aos que recolherem a Tfuosp em decorrência da ação fiscal.

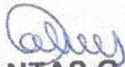
III – no valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais):

a) Deixar de manter o local destinado ao equipamento público ou atividade, devidamente limpo, livre de ervas e com acesso restrito aos funcionários ou pessoas devidamente autorizadas;

b) a falta de renovação dos dados constantes no formulário de inscrição (Boletim de Cadastro de Atividades), sempre que ocorrem modificações nas declarações e não forem comunicadas à Secretaria Municipal da Fazenda no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de alteração.

Art. 7º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE BANZAE, ESTADO DA BAHIA,
EM XX DE DEZEMBRO DE 2024**


JAILMA DANTAS GAMA ALVES
Prefeita Municipal





ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BANZAE
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

TABELA RECEITA I ANEXA

ITEM	EQUIPAMENTO	VALOR R\$
I	Torres de Telefonia Móvel Celular, localizada em imóvel com área de terreno de até 100 M ²	6.300,00
II	Torres de Telefonia Fixa, localizada em imóvel com área de terreno de até 100 M ²	6.500,00
III	Torres de Telefonia Móvel Celular, localizada em imóvel com área de terreno superior 100 M ²	6.800,00
IV	Torres de Telefonia Fixa, localizada em imóvel com área de terreno superior a 100 M ²	7.000,00
V	Torres de Recepção e ou Transmissão de Sinal de Internet até 5 metros de altura	1.000,00
VI	Torres de Recepção e ou Transmissão de Sinal de Internet mais de 5 metros de altura	2.500,00
VI	Torres de transmissão e recepção de dados e congêneres não especificadas anteriormente	2.600,00
VII	Equipamentos de geração de sinais, recepção e transmissão de dados não especificados anteriormente.	2.800,00